



# SOLPARKEN

## Kære beboere

### Byggetilladelse

Det er lykket at få en byggetilladelse til vores kommende renoveringsprojekt.

Kommunen har foretaget en helhedsvurdering af renoveringsprojektet, da den planlagte efterisolering af gavlene formelt set vil øge bebyggelsesarealet. De har dog fundet renoveringsprojektet fornuftigt og gavnligt for bebyggelsen. Der er derfor givet tilladelse til alle ansøgte forhold.

### Fremtidigt forløb

Efter modtaget byggetilladelse, er vores rådgivere gået i gang med den sidste færdiggørelse af udbudsmaterialet.

Det er planen at sende projektet i udbud i starten af december 2021, med afholdelse af licitation primo januar 2022.

Der vil være indbudt fem hovedentreprenører til at give pris på projektet. Herefter følger en kontraktforhandlingsperiode samt yderligere behandling hos kommunen.

Det forventes, at etablering af byggeplads og igangsætning af udførelsen af arbejdet vil ske i april 2022.

En omtrentlig tidsplan for de forskellige aktiviteter ses nedenfor.

### Videre orientering

Når den nært kommende udbudsperiode er overstået, og vi har fundet en hovedentreprenør, vil vi udsende endnu et nyhedsbrev. Dette vil antagelig ske i marts 2022.

Her vil I blive orienteret om de mere detaljerede forhold, som f.eks. placering af byggeplads, renoveringsrækkefølge, og hvordan I hver især skal forholde jer under udførelsen.

På Vegne af Byggeudvalget  
Lars Henrik Nielsen, Projektleder,  
DAB

### Tidsplan for projektet:

Udbudsmateriale	nu- november 2021
Udbud, Licitation og kontrakt	december 2021- februar 2022
Behandlingstid i kommunen	januar - februar 2022
Opstart og etablering af byggeplads	april 2022
Udførelse	april 2022 - juli 2023